+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

52.16 M²

STAMBENA JEDINICA 1

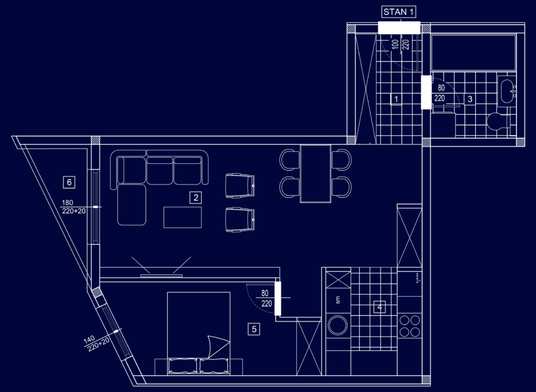
Stan od 52,16 m² nudi savršen balans udobnosti i funkcionalnosti. Ulazni hodnik (4,29 m²) vodi ka prostranom dnevnom boravku sa trpezarijom (24,85 m²), obloženim toplim višeslojnim tarketom. Kuhinja (5,89 m²) i moderno kupatilo (5,15 m²) imaju keramičke podne obloge, dok spavaća soba (9,83 m²) pruža miran prostor za odmor. Lođa (2,15 m²) je idealna za kraći predah na otvorenom. Materijali visokog kvaliteta i efikasan raspored čine ovaj stan izuzetno prijatnim za život.

- HODNIK: 1
- KUPATILO: 1
- DNEVNI BORAVAK SA TRP.: 1
- KUHINJA: 1
- SPAVAĆA SOBA: 1
- LOĐA: 1
- KVADRATURA: 52.16M²

Oznaka	Opis	Obrada poda	P m²
1	hodnik	keramičke pločice	4,29
2	dnevni boravak sa trp.	višeslojni tarket	24,85
3	kupatilo	keramičke pločice	5,15
4	kuhinja	keramičke pločice	5,89
5	spavaća soba	višeslojni tarket	9,83
6	lođa	keramičke pločice	2,15
Ukupno:			52.16M²

The 52.16 m² apartment offers a perfect balance of comfort and functionality. The entrance hallway (4.29 m²) leads to a spacious living and dining area (24.85 m²), featuring warm multilayer tarkett flooring. The kitchen (5.89 m²) and modern bathroom (5.15 m²) are finished with ceramic tiles, while the bedroom (9.83 m²) provides a quiet space for rest. The loggia (2.15 m²) is ideal for a moment of relaxation outdoors. High-quality materials and an efficient layout make this apartment exceptionally pleasant to live in.

- HALLWAY: 1
- BATHROOM: 1
- LIVING ROOM WITH DINING AREA: 1
- KITCHEN: 1
- BEDROOM: 1
- LOGGIA: 1
- AREA: 52.16M²





LAMELA 1







+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

52.43 M²

STAMBENA JEDINICA 12

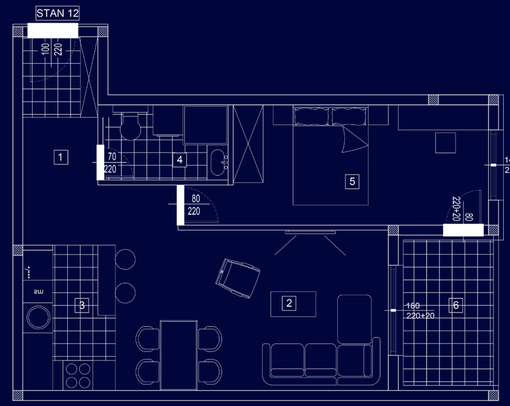
Stan od 52,43 m² osmišljen je za udoban i savremen život. Svetao dnevni boravak sa trpezarijom (17,06 m²) poziva na opuštanje, dok funkcionalna kuhinja (5,3 m²) olakšava svakodnevicu. Spavaća soba (12,99 m²) nudi mir i prostor, a prostrani hodnik (8,16 m²) pruža dobru organizaciju doma. Kupatilo (3,7 m²) je moderno i lako za održavanje, dok lođa (5,22 m²) pruža mesto za jutarnju kafu ili večernji predah. Idealan stan za one koji žele više od prostora – žele dom.

- HODNIK: 1
- KUPATILO: 1
- DNEVNI BORAVAK SA TRP.: 1
- SPAVAĆA SOBA: 1
- LOĐA: 1
- KVADRATURA: 52.43M²

Oznaka	Opis	Obrada poda	P m²
1	hodnik	keramičke pločice	8,16
2	dnevni boravak sa trp.	višeslojni tarket	17,06
3	kuhinja	keramičke pločice	5,3
4	kupatilo	keramičke pločice	3,7
5	spavaća soba	višeslojni tarket	12,99
6	lođa	keramičke pločice	5,22
Ukupno:			52.43M²

This 52.43 m² apartment is designed for comfortable, modern living. The bright living and dining area (17.06 m²) invites relaxation, while the functional kitchen (5.3 m²) makes everyday tasks easier. The bedroom (12.99 m²) offers peace and space, and the spacious hallway (8.16 m²) ensures smart home organization.
The bathroom (3.7 m²) is modern and easy to maintain, while the generous loggia (5.22 m²) is perfect for a morning coffee or evening break. An ideal home for those who seek more than just space — they seek comfort.

- HALLWAY: 1
- BATHROOM: 1
- LIVING ROOM WITH DINING AREA: 1
- BEDROOM: 1
- LOGGIA: 1
- AREA: 52.43M²





LAMELA 1







+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

53.53 M²

STAMBENE JEDINICE 14

Stan od 53,53 m² nude prostran i praktično organizovan ambijent. Svetao dnevni boravak sa trpezarijom i višeslojni tarket stvaraju prijatnu atmosferu za odmor i druženje. Kuhinja je povezana s dnevnim delom, čineći prostor funkcionalnim.

Spavaća soba pruža komfor i privatnost, dok kupatilo i hodnik omogućavaju dobru organizaciju. Lođa je dodatni kutak za opuštanje na otvorenom. Idealan izbor za one koji žele moderan i udoban dom.

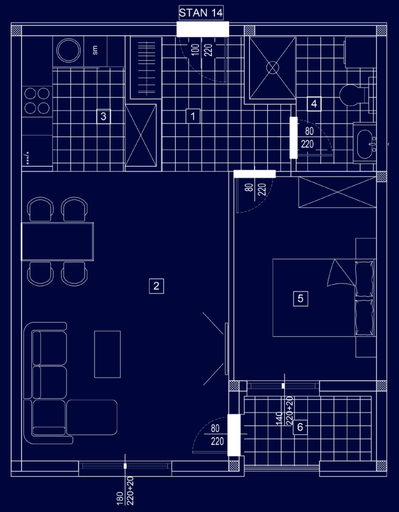
- HODNIK: 1
- KUPATILO: 1
- DNEVNI BORAVAK SA TRP.: 1
- SPAVAĆA SOBA: 1
- LOĐA: 1
- KVADRATURA: 53.53M²

Oznaka	Opis	Obrada poda	P m²
1	hodnik	keramičke pločice	6,1
2	dnevni boravak sa trp.	višeslojni tarket	22,39
3	kuhinja	keramičke pločice	5,91
4	kupatilo	keramičke pločice	5,13
5	spavaća soba	višeslojni tarket	10,85
6	lođa	keramičke pločice	3,15
Ukupno:			53.53M²

Apartment of 53.53 m² offer a spacious and practically organized environment. The bright living and dining area with multilayer tarkett creates a pleasant atmosphere for relaxation and socializing. The kitchen is connected to the living space, making the lay-out highly functional.

The bedroom provides comfort and privacy, while the bathroom and hallway ensure efficient organization. The loggia is an extra corner for enjoying the outdoors. An ideal choice for those seeking a modern and comfortable home.

- HALLWAY: 1
- BATHROOM: 1
- LIVING ROOM WITH DINING AREA: 1
- BEDROOM: 1
- LOGGIA: 1
- AREA: 52.43 M²





LAMELA 1







+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

49.79 M²

STAMBENA JEDINICA S4

Stan ukupne površine 49,79 m² odlikuje se dobro organizovanim rasporedom i kvalitetnom podnom obradom.

Sadrži hodnik (5,76 m²), prostrani dnevni boravak sa trpezarijom (19,84 m²) sa višeslojnim tarketom, kuhinju (5,39 m²), kupatilo (4,34 m²), spavaću sobu (10,68 m²) i lođu (3,78 m²). Podovi su kombinacija višeslojnog tarketa u dnevnoj zoni i spavaćoj sobi, dok su u hodniku, kuhinji, kupatilu i lođi keramičke pločice.

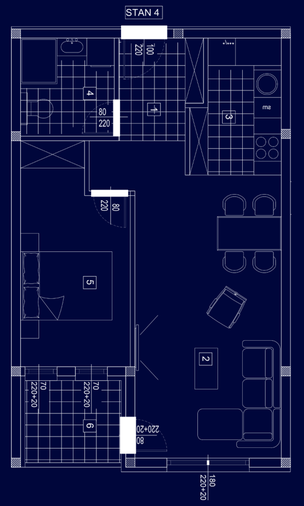
Stan je idealan za komforan porodični život.

- HODNIK: 1
- KUPATILO: 1
- DNEVNI BORAVAK SA TRP.: 1
- KUHINJA: 1
- SPAVAĆA SOBA: 1
- LOĐA: 1
- KVADRATURA: 49.79M²

Oznaka	Opis	Obrada poda	P m²
1	hodnik	keramičke pločice	5,76
2	dnevni boravak sa trp.	višeslojni tarket	19,84
3	kuhinja	keramičke pločice	5,39
4	kupatilo	keramičke pločice	4,34
5	spavaća soba	višeslojni tarket	10,68
6	lođa	keramičke pločice	3,78
Ukupno:			49.79м²

Comfortable apartment of 49.79 m² with a well-organized layout. It includes a hallway (5.76 m²), spacious living and dining area (19.84 m²), kitchen, bathroom, bedroom (10.68 m²), and a loggia. Flooring combines multilayer tarkett in the living areas and bedroom, with ceramic tiles in the hallway, kitchen, bathroom, and loggia. Perfect for family living.

- HALLWAY: 1
- BATHROOM: 1
- LIVING ROOM WITH DINING AREA: 1
- KITCHEN: 1
- BEDROOM: 1
- LOGGIA: 1
- AREA: 49.79M²





LAMELA 2







+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

49.64 M²

STAMBENA JEDINICA S5

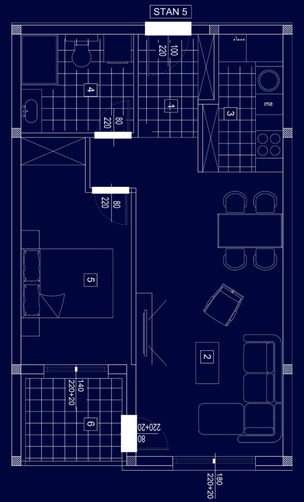
Stan neto površine 49,64 m² odlikuje se odličnim rasporedom i kvalitetnim materijalima. Sadrži hodnik (5,44 m²) sa keramičkim pločicama, prostrani dnevni boravak sa trpezarijom (19,77 m²) obložen višeslojnim tarketom, kuhinju (4,71 m²) i kupatilo (5,26 m²) sa keramikom, spavaću sobu (10,68 m²) sa tarketom i lođu (3,78 m²) takođe sa keramičkim pločicama. Visina plafona od 2,6 m doprinosi osećaju komfora. Stan je idealan za porodični život i moderan urbani stil.

- HODNIK: 1
- KUPATILO: 1
- DNEVNI BORAVAK SA TRP.: 1
- KUHINJA: 1
- SPAVAĆA SOBA: 1
- LOĐA: 1
- KVADRATURA: 49.64M²

Oznaka	Opis	Obrada poda	P m²
1	hodnik	keramičke pločice	5,44
2	dnevni boravak sa trp.	višeslojni tarket	19,77
3	kuhinja	keramičke pločice	4,71
4	kupatilo	keramičke pločice	5,26
5	spavaća soba	višeslojni tarket	10,68
6	lođa	keramičke pločice	3,78
Ukupno:			49.64M²

This 49.64 m² apartment stands out with its excellent layout and quality finishes. It includes a hallway (5.44 m²) with ceramic tiles, a spacious living and dining area (19.77 m²) with multilayer tarkett, a kitchen (4.71 m²) and bathroom (5.26 m²) with ceramic tiles, a bedroom (10.68 m²) also with tarkett, and a loggia (3.78 m²) with ceramic flooring. The 2.6 m ceiling height adds to the feeling of comfort. An ideal choice for family living and a modern urban lifestyle.

- HALLWAY: 1
- BATHROOM: 1
- LIVING ROOM WITH DINING AREA: 1
- KITCHEN: 1
- BEDROOM: 1
- LOGGIA: 1
- AREA: 49.64M²





LAMELA 2







+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

49.86 M²

STAMBENA JEDINICA S6

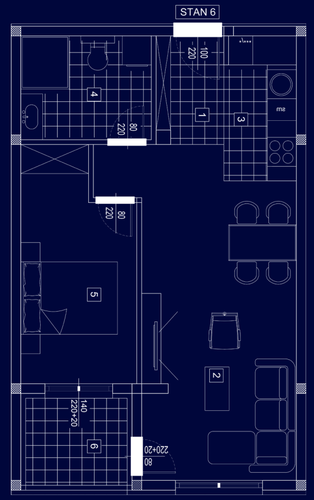
Stan neto površine 49,86 m² odlikuje se funkcionalnim rasporedom i kvalitetnim završnim materijalima. Sastoji se od hodnika (5,64 m²) sa keramičkim pločicama, prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom (19,52 m²) i spavaće sobe (10,68 m²) sa višeslojnim tarketom. Kuhinja (4,44 m²), kupatilo (5,8 m²) i lođa (3,78 m²) obloženi su keramičkim pločicama. Visina plafona iznosi 2,6 m, što doprinosi osećaju prostranosti i udobnosti. Stan je idealan za savremen porodični život.

- HODNIK: 1
- KUPATILO: 1
- DNEVNI BORAVAK SA TRP.: 1
- KUHINJA: 1
- SPAVAĆA SOBA: 1
- LOĐA: 1
- KVADRATURA: 49.86M²

Oznaka	Opis	Obrada poda	P m²
1	hodnik	keramičke pločice	5,64
2	dnevni boravak sa trp.	višeslojni tarket	19,52
3	kuhinja	keramičke pločice	4,44
4	kupatilo	keramičke pločice	5,8
5	spavaća soba	višeslojni tarket	10,68
6	lođa	keramičke pločice	3,78
Ukupno:			49.86M²

This 49.86 m² apartment features a functional layout and quality finishes. It includes a hallway (5.64 m²) with ceramic tiles, a spacious living and dining area (19.52 m²) and bedroom (10.68 m²) with multilayer tarkett, as well as a kitchen (4.44 m²), bathroom (5.8 m²), and loggia (3.78 m²) with ceramic flooring. The 2.6 m ceiling height adds to the sense of space and comfort. Ideal for modern family living.

- HALLWAY: 1
- BATHROOM: 1
- LIVING ROOM WITH DINING AREA: 1
- KITCHEN: 1
- BEDROOM: 1
- LOGGIA: 1
- AREA: 49.86M²





LAMELA 2







+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

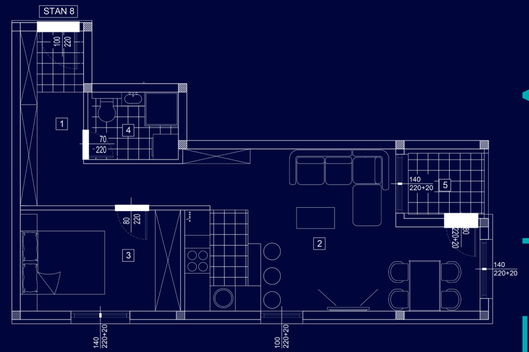
46.91 M²

STAMBENA JEDINICA S8

Funkcionalan stan sa hodnikom (8,57 m², keramika), prostranim dnevnim boravkom sa kuhinjom i trpezarijom (23,22 m², tarket) i spavaćom sobom (9,07 m², tarket). Kupatilo (3,44 m²) i lođa (2,61 m²) obloženi su keramičkim pločicama. Visina plafona je 2,6 m, a stan odlikuju kvalitetni materijali i praktičan raspored.

- HODNIK: 1
- KUPATILO: 1
- DNEVNI BORAVAK SA TRP. I KUHINJOM: 1
- KUHINJA: 1
- SPAVAĆA SOBA: 1
- LOĐA: 1
- KVADRATURA: 46.91M²

Oznaka	Opis	Obrada poda	P m²
1	hodnik	keramičke pločice	8,57
2	dnevni boravak sa kuh. i trp.	višeslojni tarket	23,22
3	spavaća soba	višeslojni tarket	9,07
4	kupatilo	keramičke pločice	3,44
5	lođa	keramičke pločice	2,61
Ukupno:			46.91M²



A functional apartment featuring a hallway (8.57 m², ceramic tiles), a spacious living room with kitchen and dining area (23.22 m², multilayer tarkett), and a bedroom (9.07 m², tarkett). The bathroom (3.44 m²) and loggia (2.61 m²) are finished with ceramic tiles. Ceiling height is 2.6 m. The apartment stands out for its quality materials and practical layout.

- HALLWAY: 1
- BATHROOM: 1
- LIVING ROOM WITH DINING AREA AND KITCHEN: 1
- BEDROOM: 1
- LOGGIA: 1
- AREA: 46.91M²



LAMELA 2







+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

47.68 M²

STAMBENA JEDINICA S11

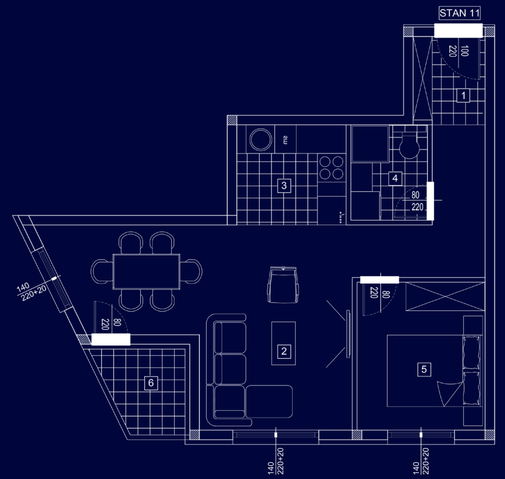
Stan sa funkcionalnim rasporedom: hodnik (8,1 m², keramika), dnevni boravak sa trpezarijom (20,44 m², tarket), kuhinja (4,8 m², keramika), spavaća soba (8,29 m², tarket), kupatilo (3,2 m²) i lođa (2,85 m², keramika). Visina plafona je 2,6 m, a stan se odlikuje kvalitetnim podnim oblogama i dobro iskorišćenom kvadraturom.

- HODNIK: 1
- KUPATILO: 1
- DNEVNI BORAVAK SA TRP.: 1
- KUHINJA: 1
- SPAVAĆA SOBA: 1
- LOĐA: 1
- KVADRATURA: 47.68M²

Oznaka	Opis	Obrada poda	P m²
1	hodnik	keramičke pločice	8,1
2	dnevni boravak sa trp.	višeslojni tarket	20,44
3	kuhinja	keramičke pločice	4,8
4	kupatilo	keramičke pločice	3,2
5	spavaća soba	višeslojni tarket	8,29
6	lođa	keramičke pločice	2,85
Ukupno:			47.68м²

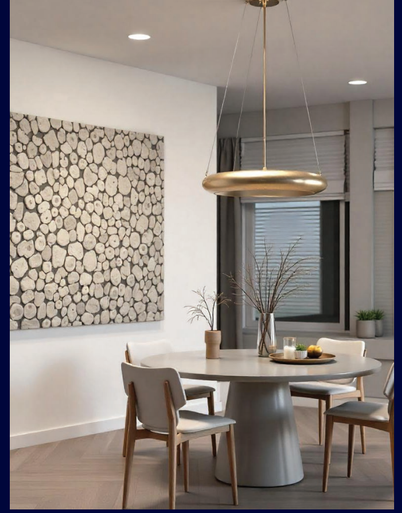
A well-organized apartment featuring a hallway (8.1 m², ceramic tiles), living room with dining area (20.44 m², multilayer tarkett), kitchen (4.8 m², ceramic tiles), bedroom (8.29 m², tarkett), bathroom (3.2 m²), and a loggia (2.85 m², ceramic tiles). Ceiling height is 2.6 m. The apartment boasts quality flooring and an efficiently used layout.

- HALLWAY: 1
- BATHROOM: 1
- LIVING ROOM WITH DINING AREA: 1
- KITCHEN: 1
- BEDROOM: 1
- LOGGIA: 1
- AREA: 47.68M²





LAMELA 2







+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

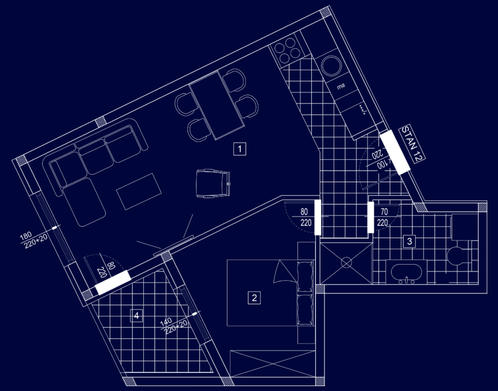
+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

45.57 M²

STAMBENA JEDINICA S12

Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka (26,57 m², višeslojni tarket), spavaće sobe (9,78 m², tarket), kupatila (5,27 m², keramika) i lođe (3,95 m², keramika). Visina plafona je 2,6 m, a stan odlikuju kvalitetne podne obloge i optimalno iskorišćen prostor.

- KUPATILO: 1
- DNEVNI BORAVAK: 1
- SPAVAĆA SOBA: 1
- LOĐA: 1
- KVADRATURA: 45.57M²



Oznaka	Opis	Obrada poda	P m²
2	dnevni boravak	višeslojni tarket	26,57
3	spavaća soba	keramičke pločice	9,78
4	kupatilo	keramičke pločice	5,27
5	lođa	višeslojni tarket	3,95
Ukupno:			45.57м²



This apartment features a spacious living room (26.57 m², multilayer tarkett), bedroom (9.78 m², tarkett), bathroom (5.27 m², ceramic tiles), and a loggia (3.95 m², ceramic tiles). Ceiling height is 2.6 m. The apartment stands out for its quality flooring and efficiently utilized space.

- BATHROOM: 1
- LIVING ROOM: 1
- BEDROOM: 1
- LOGGIA: 1
- AREA: 45.57M²

LAMELA 2







+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

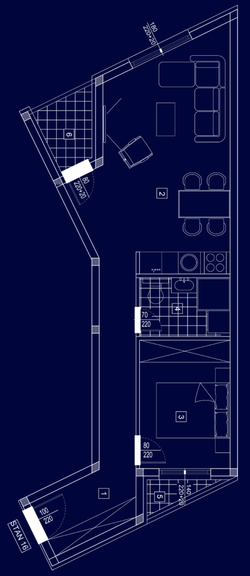
47.7 M²

STAMBENA JEDINICA S16

Stan se sastoji od hodnika (9,55 m², keramika), dnevnog boravka sa trpezarijom (22,26 m², tarket), spavaće sobe (8,56 m², tarket), kupatila (3,92 m², keramika) i dve lođe (0,98 m² i 2,43 m², keramika). Visina plafona je 2,6 m. Stan odlikuju kvalitetne podne obloge i izuzetno funkcionalan raspored.

- HODNIK: 1
- KUPATILO: 1
- DNEVNI BORAVAK SA TRP.: 1
- KUHINJA: 1
- SPAVAĆA SOBA: 2
- LOĐA: 2
- KVADRATURA: 47.7 M²

Oznaka	Opis	Obrada poda	P m²
1	hodnik	keramičke pločice	9,55
2	dnevni boravak sa trp.	višeslojni tarket	22,26
3	spavaća soba	višeslojni tarket	8,56
4	kupatilo	keramičke pločice	3,92
5	lođa	keramičke pločice	0.98
6	lođa	keramičke pločice	2.43
Ukupno:			47.7 M²





This apartment includes a hallway (9.55 m², ceramic tiles), living room with dining area (22.26 m², multilayer tarkett), bedroom (8.56 m², tarkett), bathroom (3.92 m², ceramic tiles), and two loggias (0.98 m² and 2.43 m², ceramic tiles). Ceiling height is 2.6 m. The apartment stands out for its quality flooring and highly functional layout.

- HALLWAY: 1
- BATHROOM: 1
- LIVING ROOM WITH DINING AREA: 1
- KITCHEN: 1
- BEDROOM: 2
- LOGGIA: 2
- AREA: 47.7 M²

LAMELA 2







+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

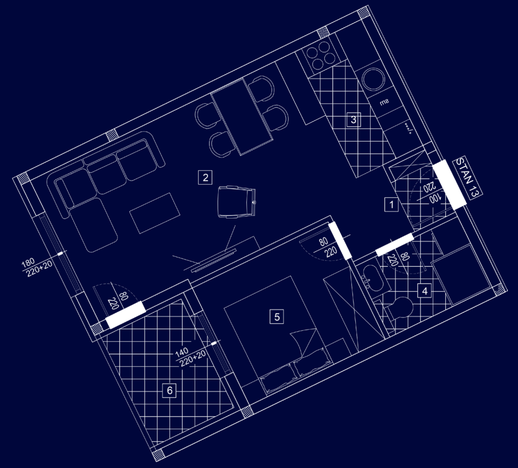
50.95 M²

STAMBENA JEDINICA S14

Stan sa funkcionalnim rasporedom: hodnik (3,44 m², keramika), dnevni boravak sa trpezarijom (24,3 m², tarket), kuhinja (4,02 m², keramika), spavaća soba (11,37 m², tarket), kupatilo (3,86 m²) i lođa (3,96 m², keramika). Visina plafona je 2,6 m, a stan se odlikuje kvalitetnim podnim oblogama i dobro iskorišćenom kvadraturom.

- HODNIK: 1
- KUPATILO: 1
- DNEVNI BORAVAK SA TRP.: 1
- KUHINJA: 1
- SPAVAĆA SOBA: 1
- LOĐA: 1
- KVADRATURA: 50.95 M²

Oznaka	Opis	Obrada poda	P m²
1	hodnik	keramičke pločice	3,44
2	dnevni boravak sa trp.	višeslojni tarket	24,3
3	kuhinja	keramičke pločice	4,02
4	kupatilo	keramičke pločice	3,86
5	spavaća soba	višeslojni tarket	11,37
6	lođa	keramičke pločice	3,96
Ukupno:			50.95м²





Apartment with a functional layout: hallway (3.44 m², ceramic tiles), living room with dining area (24.3 m², tarkett), kitchen (4.02 m², ceramic tiles), bedroom (11.37 m², tarkett), bathroom (3.86 m²), and loggia (3.96 m², ceramic tiles). The ceiling height is 2.6 m, and the apartment features high-quality flooring and an efficiently utilized floor area.

- HALLWAY: 1
- BATHROOM: 1
- LIVING ROOM WITH DINING AREA: 1
- KITCHEN: 1
- BEDROOM: 1
- LOGGIA: 1
- AREA: 50.95M²

LAMELA 2







+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

44.31M²

STAMBENA JEDINICA S1

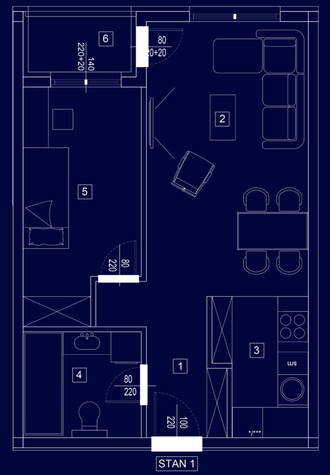
Stan od 44,31 m² nudi funkcionalan raspored i prijatan ambijent. Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom (17,48 m²) i kuhinje, spavaće sobe (10,1 m²), kupatila i lođe. Dnevni boravak i spavaća soba imaju višeslojni tarket, dok su hodnik, kuhinja, kupatilo i lođa obloženi keramičkim pločicama. Visina plafona je 2,6 m, što doprinosi osećaju prostranosti. Idealno za moderan i udoban život.

- HODNIK: 1
- KUPATILO: 1
- DNEVNI BORAVAK SA TRP.: 1
- KUHINJA: 1
- SPAVAĆA SOBA: 1
- LOĐA: 1
- KVADRATURA: 44.31M²

Oznaka	Opis	Obrada poda	P m²
1	hodnik	keramičke pločice	4,81
2	dnevni boravak sa trp.	višeslojni tarket	17,48
3	kuhinja	keramičke pločice	4,76
4	kupatilo	keramičke pločice	4,91
5	spavaća soba	višeslojni tarket	10,1
6	lođa	keramičke pločice	2,25
Ukupno:			44.31M²

This 44.31 m² apartment offers a functional layout and a pleasant atmosphere. It consists of a hallway, a living room with dining area (17.48 m²) and a kitchen, a bedroom (10.1 m²), a bathroom, and a loggia. The living room and bedroom feature multilayer tarkett flooring, while the hallway, kitchen, bathroom, and loggia are finished with ceramic tiles. The ceiling height is 2.6 m, enhancing the sense of spaciousness. Ideal for modern and comfortable living.

- HALLWAY: 1
- BATHROOM: 1
- LIVING ROOM WITH DINING AREA: 1
- KITCHEN: 1
- BEDROOM: 1
- LOGGIA: 1
- AREA: 44.31M²





LAMELA 2







+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

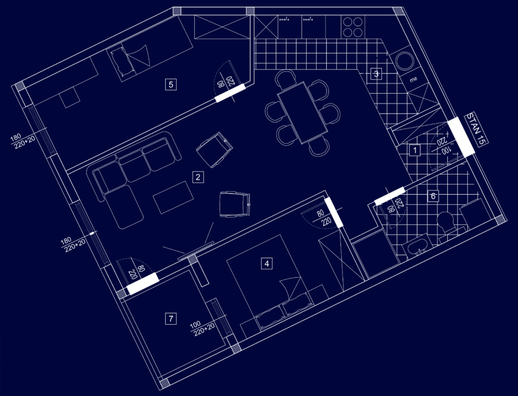
+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

65.34 M²

STAMBENA JEDINICA S15

Prostran stan sa hodnikom (4,15 m², keramika), dnevnim boravkom sa trpezarijom (24,2 m², tarket), kuhinjom (7,29 m², keramika), dve spavaće sobe (8,52 m² i 12,29 m², tarket), kupatilom (5,12 m², keramika) i lođom (3,77 m², keramika). Visina plafona iznosi 2,6 m. Stan se ističe kvalitetnim materijalima i odličnim rasporedom prostora.

- HODNIK: 1
- KUPATILO: 1
- DNEVNI BORAVAK SA TRP.: 1
- KUHINJA: 1
- SPAVAĆA SOBA: 2
- LOĐA: 1
- KVADRATURA: 65.34 M²



Oznaka	Opis	Obrada poda	P m²
1	hodnik	keramičke pločice	4,15
2	dnevni boravak sa trp.	višeslojni tarket	24,2
3	kuhinja	keramičke pločice	7,29
4	spavaća soba	višeslojni tarket	8,52
5	spavaća soba	višeslojni tarket	12,29
6	kupatilo	keramičke pločice	5.12
7	lođa	keramičke pločice	3,77
Ukupno:			65.34м²



A spacious apartment featuring a hallway (4.15 m², ceramic tiles), living room with dining area (24.2 m², multilayer tarkett), kitchen (7.29 m², ceramic tiles), two bedrooms (8.52 m² and 12.29 m², tarkett), bathroom (5.12 m², ceramic tiles), and a loggia (3.77 m², ceramic tiles). Ceiling height is 2.6 m. The apartment stands out for its quality materials and excellent layout.

- HALLWAY: 1
- BATHROOM: 1
- LIVING ROOM WITH DINING AREA: 1
- KITCHEN: 1
- BEDROOM: 2
- LOGGIA: 1
- AREA: 65.34 M²

LAMELA 2







+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS

47.08 M²

STAMBENA JEDINICA S7

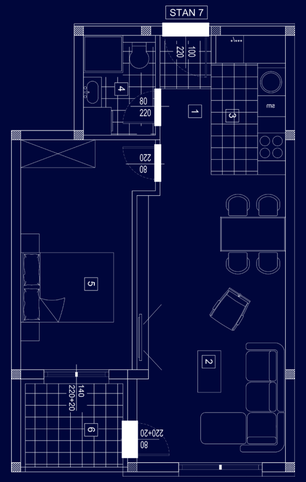
Ovaj dvosobni stan neto površine 47,08 m² pruža odličnu organizaciju prostora i kvalitetnu završnu obradu. Stan se sastoji od hodnika (3,3 m²) sa keramičkim pločicama, prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom (19,56 m²) i spavaće sobe (12,43 m²) obloženih višeslojnim tarketom. Kuhinja (4,74 m²), kupatilo (3,27 m²) i lođa (3,78 m²) imaju keramičke pločice. Visina plafona od 2,6 m doprinosi prijatnom i prozračnom ambijentu. Idealan izbor za udoban gradski život.

- HODNIK: 1
- KUPATILO: 1
- DNEVNI BORAVAK SA TRP.: 1
- KUHINJA: 1
- SPAVAĆA SOBA: 1
- LOĐA: 1
- KVADRATURA: 47.08M²

Oznaka	Opis	Obrada poda	P m²
1	hodnik	keramičke pločice	3,3
2	dnevni boravak sa trp.	višeslojni tarket	19,56
3	kuhinja	keramičke pločice	4,74
4	kupatilo	keramičke pločice	3,27
5	spavaća soba	višeslojni tarket	12,43
6	lođa	keramičke pločice	3,78
Ukupno:			47.08м²

This one-bedroom apartment with a net area of 47.08 m² offers excellent space organization and high-quality finishes. The apartment consists of a hallway (3.3 m²) with ceramic tiles, a spacious living room with a dining area (19.56 m²), and a bedroom (12.43 m²), all covered with multilayered tarkett. The kitchen (4.74 m²), bathroom (3.27 m²), and loggia (3.78 m²) feature ceramic tiles. The ceiling height of 2.6 m contributes to a pleasant and airy atmosphere. An ideal choice for comfortable city living.

- HALLWAY: 1
- BATHROOM: 1
- LIVING ROOM WITH DINING AREA: 1
- KITCHEN: 1
- BEDROOM: 1
- LOGGIA: 1
- AREA: 47.08M²





LAMELA 2







+381 60 356-365-7, 381 34 330-518 | INVEST@BRKOVICNEKRETNINE.RS | WWW.BRKOVICNEKRETNINE.RS