BRKOVIĆ GRUPA D.O.O.

VOJVODA

POŽEGA

Katalog slobodnih stanova

1. faza / 2. faza / 3. faza izgradnje



145 SLOBODNIH STANOVA

Vojvode Mišića 7, Požega

Stanje ponude: 13.10.2026.

PREGLED PONUDE

Tri faze. Vaš izbor doma.

Svi stanovi u ovom katalogu označeni su kao slobodni.
Ponuda obuhvata stanove od 1. do 5. sprata, prema tipskoj osnovi.

1. FAZA IZGRADNJE

55 slobodnih stanova

11 stanova po spratu

5 stambenih spratova

2. FAZA IZGRADNJE

55 slobodnih stanova

11 stanova po spratu

5 stambenih spratova

3. FAZA IZGRADNJE

35 slobodnih stanova

7 stanova po spratu

5 stambenih spratova

Kako čitati oznake

Stan identifikujete kombinacijom faze, sprata i oznake na osnovi.
Primer: 2. faza / 3. sprat / S9. Oznake S ponavljaju se po spratovima.
Tabela svake faze prikazuje dostupnost svih stanova na svih pet spratova.
Sledeće stranice prikazuju rasporede i neto površine za tu fazu.

Površine i prikazi

Površine su neto, pre umanjenja SRPS (-3%), kao u zvaničnom katalogu.
Tipske slike predstavljaju raspored; pojedine pozicije su ogledalne.
Tačan položaj stana proverava se na osnovi pripadajuće faze.
3D prikazi su ilustrativni. Cena i uslovi kupovine dostupni su na upit.

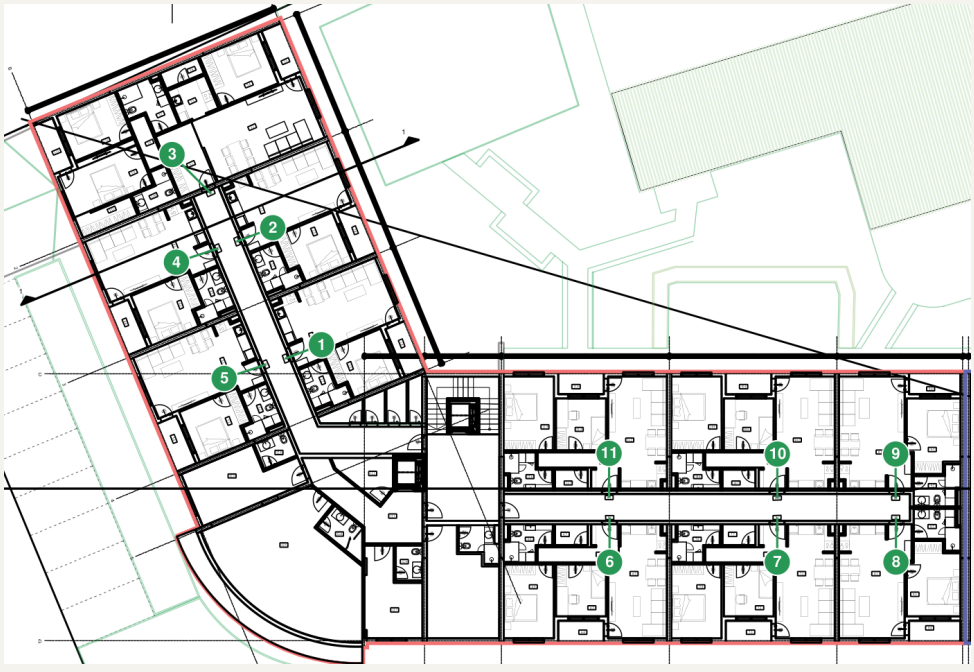
1. FAZA IZGRADNJE

55 slobodnih stanova

DOSTUPNOST PO SPRATOVIMA

Stan	Neto m²	Struktura	1. sprat	2. sprat	3. sprat	4. sprat	5. sprat
S1	46,41	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S2	46,41	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S3	105,43	3,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S4	46,41	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S5	46,41	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S6	61,50	2,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S7	61,50	2,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S8	49,13	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S9	49,13	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S10	61,50	2,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S11	61,50	2,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan

OSNOVA FAZE / isti raspored na 1–5. spratu



Broj u krugu odgovara oznaci S u tabeli (1 = S1, 2 = S2…).

1. FAZA IZGRADNJE / S1, S2, S4, S5

46,41 m²

Jednoiposoban stan

20 slobodnih stanova | 1–5. sprat



3D RASPORED / S1, S2, S4, S5



OSNOVA TIPA / S1, S2, S4, S5

POLOŽAJ U FAZI



Istaknuti brojevi: S1, S2, S4, S5

SLOBODNO NA SPRATOVIMA

1. / 2. / 3. / 4. / 5.

Raspored prostorija

Višenamenska soba	**26,58 m²**
Spavaća soba	**10,96 m²**
Kupatilo	**4,91 m²**
Terasa	**3,96 m²**

Neto površina. Položaj i orijentaciju proverite na osnovi faze.

1. FAZA IZGRADNJE / S8, S9

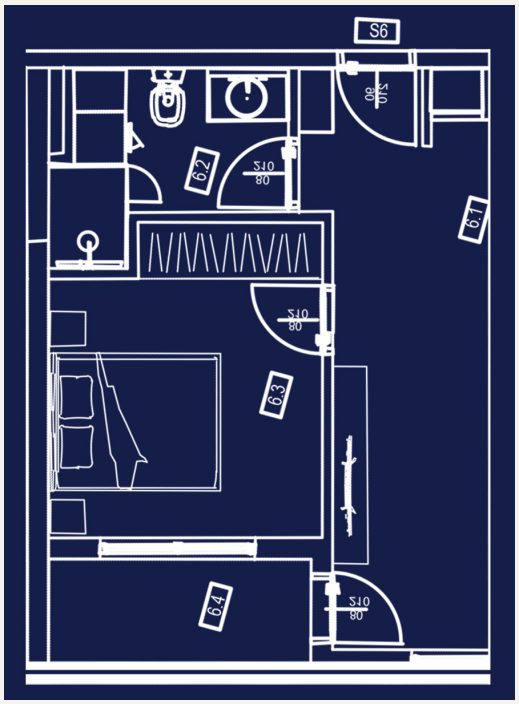
49,13 m²

Jednoiposoban stan

10 slobodnih stanova | 1–5. sprat

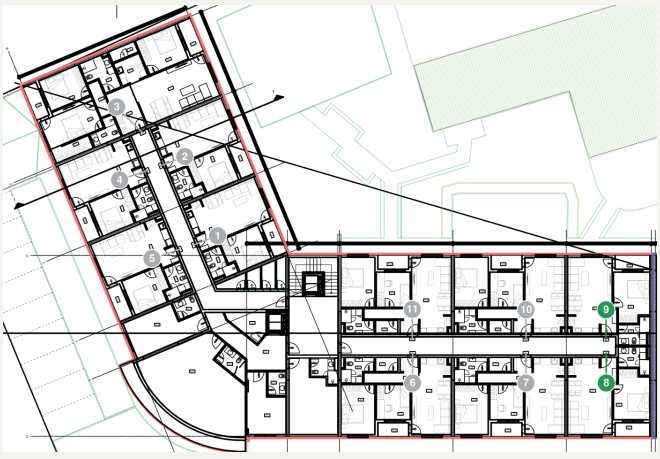


3D RASPORED / S8, S9



OSNOVA TIPA / S8, S9

POLOŽAJ U FAZI



Istaknuti brojevi: S8, S9

SLOBODNO NA SPRATOVIMA

1. / 2. / 3. / 4. / 5.

Raspored prostorija

Višenamenska soba	**26,89 m²**
Spavaća soba	**12,95 m²**
Kupatilo	**5,33 m²**
Terasa	**3,96 m²**

Neto površina. Položaj i orijentaciju proverite na osnovi faze.

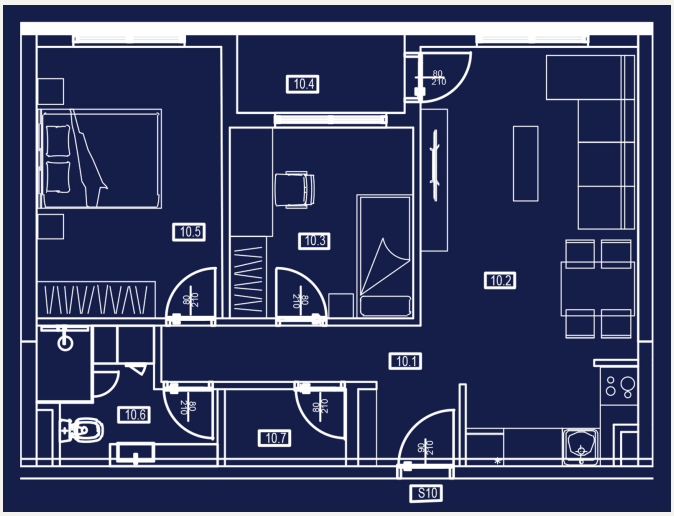
1. FAZA IZGRADNJE / S6, S7, S10, S11

61,50 m²

Dvoiposoban stan

20 slobodnih stanova | 1–5. sprat

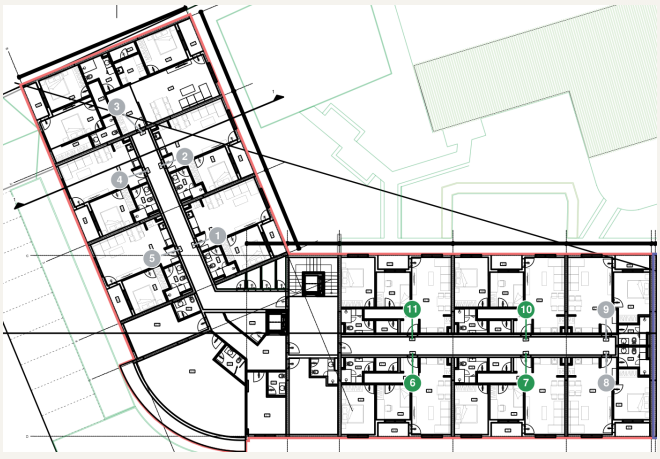




3D RASPORED / S6, S7, S10, S11

OSNOVA TIPA / S6, S7, S10, S11

POLOŽAJ U FAZI



Istaknuti brojevi: S6, S7, S10, S11

SLOBODNO NA SPRATOVIMA

1. / 2. / 3. / 4. / 5.

Raspored prostorija

Hodnik	**6,51 m²**
Višenamenska soba	**21,81 m²**
Spavaće sobe	**22,10 m²**
Kupatilo	**5,15 m²**
Ostava	**2,42 m²**
Terasa	**3,51 m²**

Neto površina. Položaj i orijentaciju proverite na osnovi faze.

1. FAZA IZGRADNJE / S3

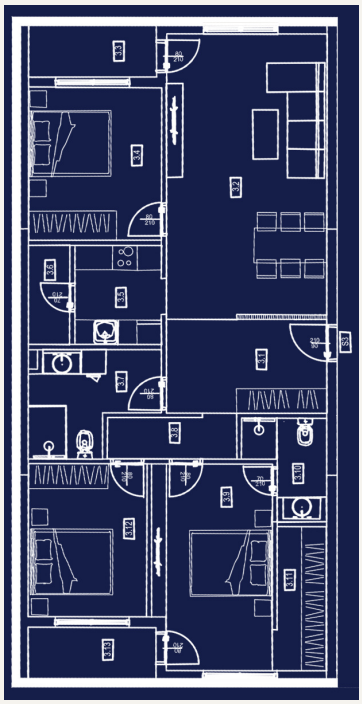
105,43 m²

Troiposoban stan

5 slobodnih stanova | 1–5. sprat

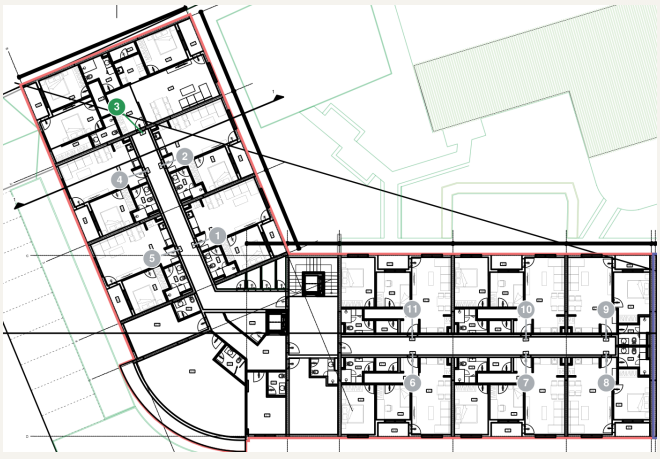


3D RASPORED / S3



OSNOVA TIPA / S3

POLOŽAJ U FAZI



Istaknuti brojevi: S3

SLOBODNO NA SPRATOVIMA

1. / 2. / 3. / 4. / 5.

Raspored prostorija

Hodnik	**8,89 m²**
Dnevna soba i trpezarija	**26,84 m²**
Kuhinja	**5,21 m²**
Spavaće sobe	**35,76 m²**
Kupatila	**10,70 m²**
Ostava	**2,42 m²**
Degažman	**3,24 m²**
Garderober	**4,33 m²**
Terase	**8,04 m²**

Neto površina. Položaj i orijentaciju proverite na osnovi faze.

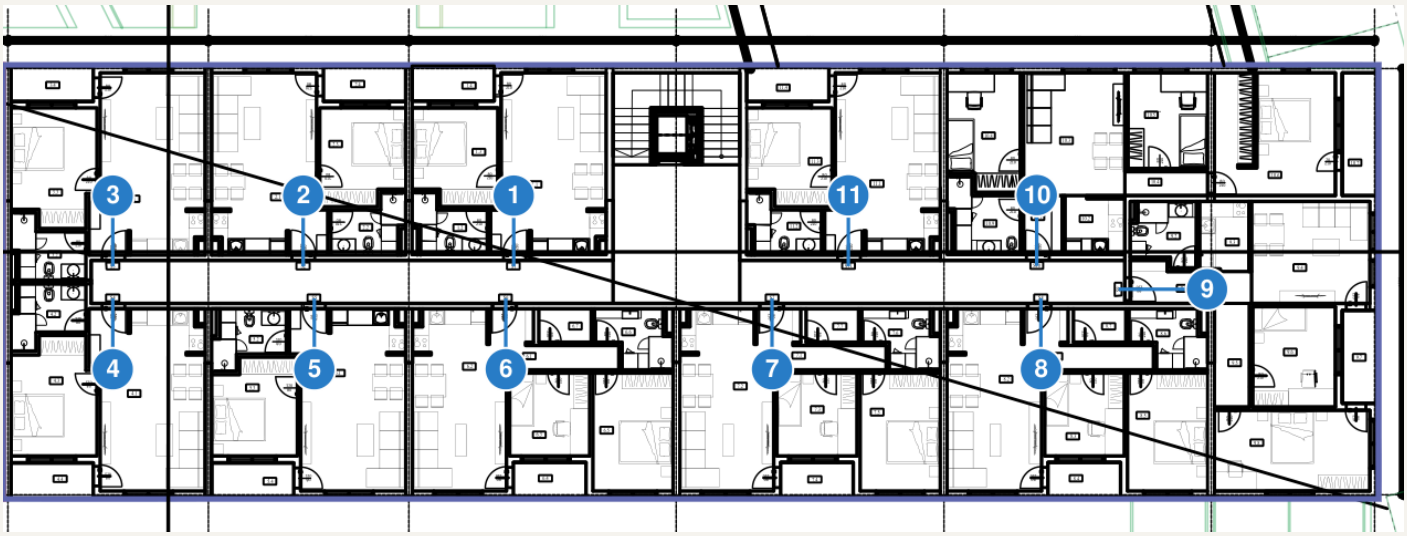
2. FAZA IZGRADNJE

55 slobodnih stanova

DOSTUPNOST PO SPRATOVIMA

Stan	Neto m²	Struktura	1. sprat	2. sprat	3. sprat	4. sprat	5. sprat
S1	46,41	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S2	46,41	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S3	49,13	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S4	49,13	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S5	46,41	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S6	61,50	2,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S7	61,50	2,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S8	61,50	2,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S9	70,74	2,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S10	81,58	3,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S11	46,41	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan

OSNOVA FAZE / isti raspored na 1–5. spratu



Broj u krugu odgovara oznaci S u tabeli (1 = S1, 2 = S2…).

2. FAZA IZGRADNJE / S1, S2, S5, S11

46,41 m²

Jednoiposoban stan

20 slobodnih stanova | 1–5. sprat

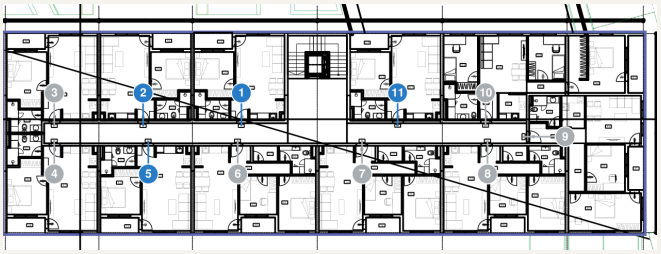


3D RASPORED / S1, S2, S5, S11



OSNOVA TIPA / S1, S2, S5, S11

POLOŽAJ U FAZI



Raspored prostorija

Višenamenska soba	**26,58 m²**
Spavaća soba	**10,96 m²**
Kupatilo	**4,91 m²**
Terasa	**3,96 m²**

Istaknuti brojevi: S1, S2, S5, S11

SLOBODNO NA SPRATOVIMA

1. / 2. / 3. / 4. / 5.

Neto površina. Položaj i orijentaciju proverite na osnovi faze.

2. FAZA IZGRADNJE / S3, S4

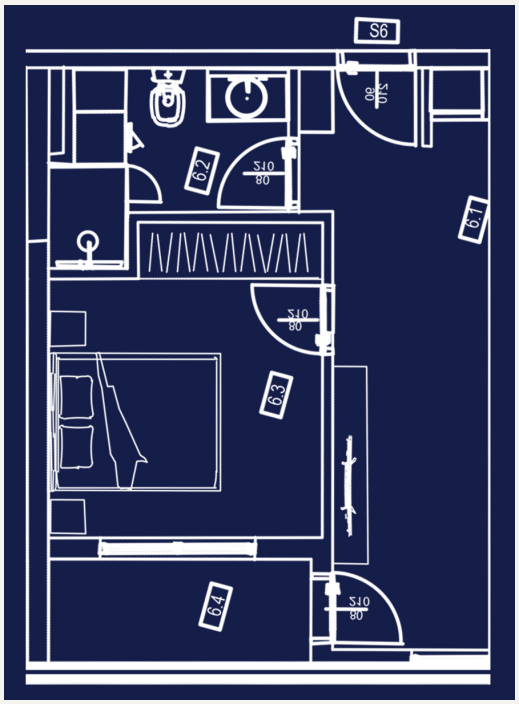
49,13 m²

Jednoiposoban stan

10 slobodnih stanova | 1–5. sprat

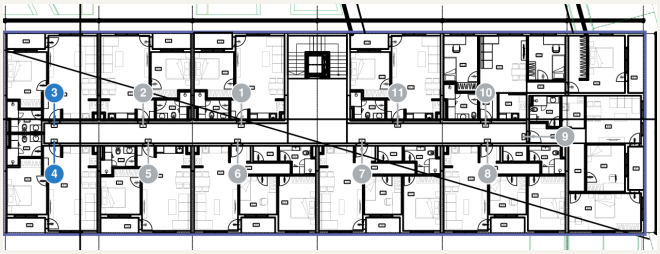


3D RASPORED / S3, S4



OSNOVA TIPA / S3, S4

POLOŽAJ U FAZI



Istaknuti brojevi: S3, S4

SLOBODNO NA SPRATOVIMA

1. / 2. / 3. / 4. / 5.

Raspored prostorija

Višenamenska soba	**26,89 m²**
Spavaća soba	**12,95 m²**
Kupatilo	**5,33 m²**
Terasa	**3,96 m²**

Neto površina. Položaj i orijentaciju proverite na osnovi faze.

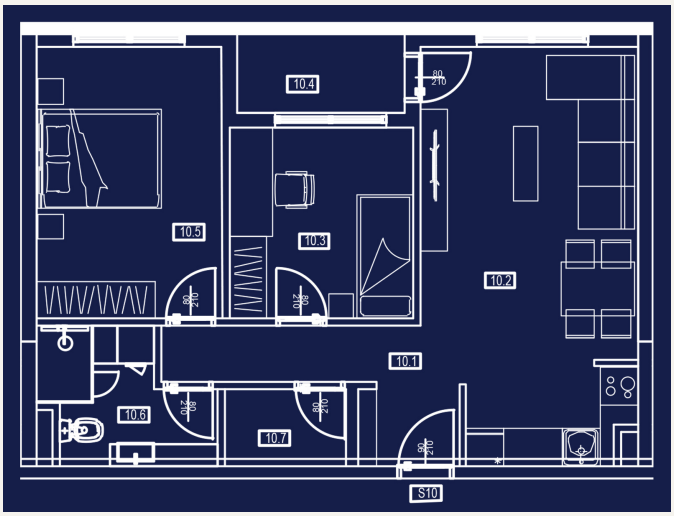
2. FAZA IZGRADNJE / S6, S7, S8

61,50 m²

Dvoiposoban stan

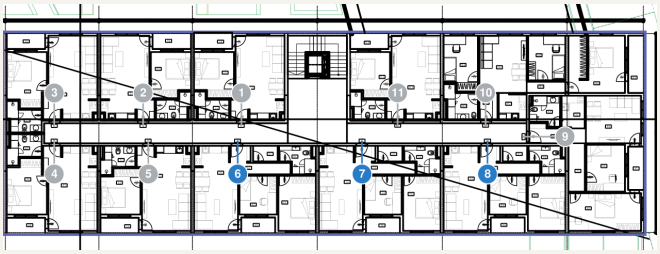
15 slobodnih stanova | 1–5. sprat





3D RASPORED / S6, S7, S8

POLOŽAJ U FAZI



OSNOVA TIPA / S6, S7, S8

Raspored prostorija

Hodnik	**6,51 m²**
Višenamenska soba	**21,81 m²**
Spavaće sobe	**22,10 m²**
Kupatilo	**5,15 m²**
Ostava	**2,42 m²**
Terasa	**3,51 m²**

Istaknuti brojevi: S6, S7, S8

SLOBODNO NA SPRATOVIMA

1. / 2. / 3. / 4. / 5.

Neto površina. Položaj i orijentaciju proverite na osnovi faze.

2. FAZA IZGRADNJE / S9

70,74 m²

Dvoiposoban stan

5 slobodnih stanova | 1–5. sprat

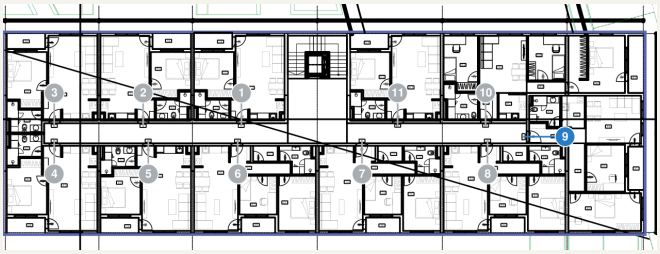


3D RASPORED / S9



OSNOVA TIPA / S9

POLOŽAJ U FAZI



Raspored prostorija

Hodnik	**5,94 m²**
Dnevna soba i trpezarija	**16,69 m²**
Kuhinja	**4,71 m²**
Spavaće sobe	**28,63 m²**
Kupatilo	**5,27 m²**
Degažman	**5,01 m²**
Terasa	**4,49 m²**

Istaknuti brojevi: S9

SLOBODNO NA SPRATOVIMA

1. / 2. / 3. / 4. / 5.

Neto površina. Položaj i orijentaciju proverite na osnovi faze.

2. FAZA IZGRADNJE / S10

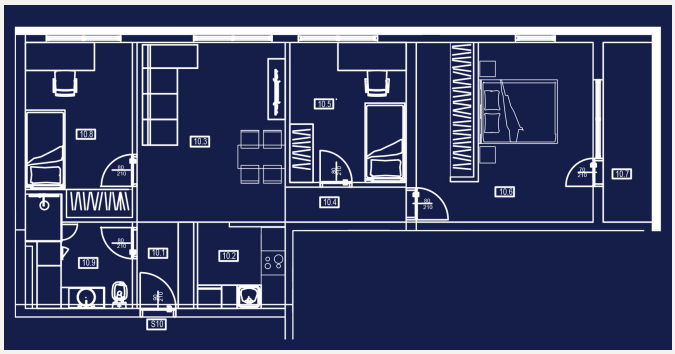
81,58 m²

Troiposoban stan

5 slobodnih stanova | 1–5. sprat

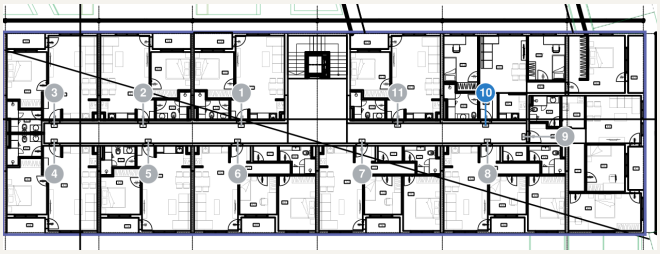


3D RASPORED / S10



OSNOVA TIPA / S10

POLOŽAJ U FAZI



Raspored prostorija

Hodnik	**3,15 m²**
Dnevna soba i trpezarija	**17,11 m²**
Kuhinja	**4,69 m²**
Spavaće sobe	**41,84 m²**
Kupatilo	**6,10 m²**
Degažman	**2,77 m²**
Terasa	**5,92 m²**

Istaknuti brojevi: S10

SLOBODNO NA SPRATOVIMA

1. / 2. / 3. / 4. / 5.

Neto površina. Položaj i orijentaciju proverite na osnovi faze.

3. FAZA IZGRADNJE

35 slobodnih stanova

DOSTUPNOST PO SPRATOVIMA

Stan	Neto m²	Struktura	1. sprat	2. sprat	3. sprat	4. sprat	5. sprat
S1	63,31	2,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S2	46,41	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S3	49,13	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S4	49,13	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S5	46,41	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S6	46,41	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan
S7	46,41	1,5-soban	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan	Slobodan

OSNOVA FAZE / isti raspored na 1–5. spratu



Broj u krugu odgovara oznaci S u tabeli (1 = S1, 2 = S2...).

3. FAZA IZGRADNJE / S2, S5, S6, S7

46,41 m²

Jednoiposoban stan

20 slobodnih stanova | 1–5. sprat



3D RASPORED / S2, S5, S6, S7



OSNOVA TIPA / S2, S5, S6, S7

POLOŽAJ U FAZI



Istaknuti brojevi: S2, S5, S6, S7

SLOBODNO NA SPRATOVIMA

1. / 2. / 3. / 4. / 5.

Raspored prostorija

Višenamenska soba	**26,58 m²**
Spavaća soba	**10,96 m²**
Kupatilo	**4,91 m²**
Terasa	**3,96 m²**

Neto površina. Položaj i orijentaciju proverite na osnovi faze.

3. FAZA IZGRADNJE / S3, S4

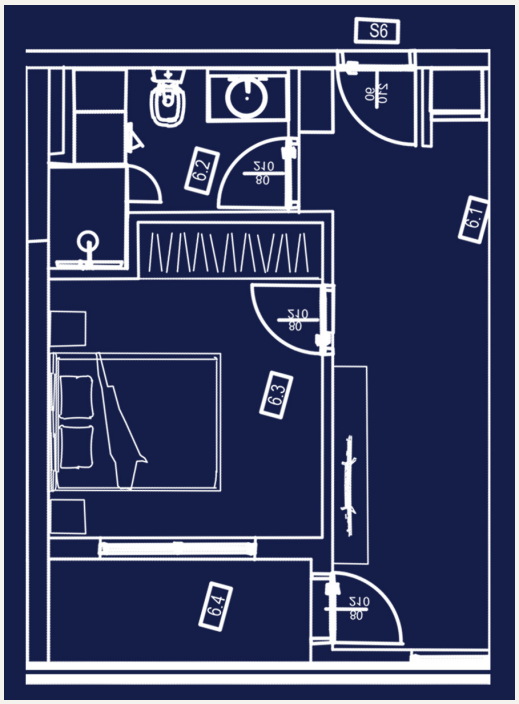
49,13 m²

Jednoiposoban stan

10 slobodnih stanova | 1–5. sprat



3D RASPORED / S3, S4



OSNOVA TIPA / S3, S4

POLOŽAJ U FAZI



Istaknuti brojevi: S3, S4

SLOBODNO NA SPRATOVIMA

1. / 2. / 3. / 4. / 5.

Raspored prostorija

Višenamenska soba	**26,89 m²**
Spavaća soba	**12,95 m²**
Kupatilo	**5,33 m²**
Terasa	**3,96 m²**

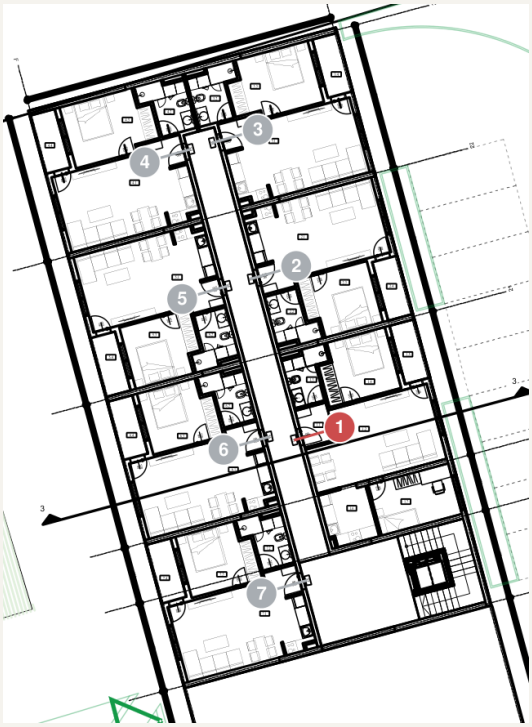
Neto površina. Položaj i orijentaciju proverite na osnovi faze.

3. FAZA IZGRADNJE / S1

63,31 m²

Dvoiposoban stan

5 slobodnih stanova | 1–5. sprat



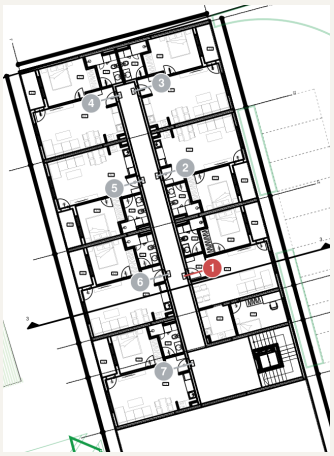
S1 / 3. faza

Dve spavaće sobe

Odvojena kuhinja

Terasa 3,96 m²

POLOŽAJ U FAZI



Istaknuti brojevi: S1

SLOBODNO NA SPRATOVIMA

1. / 2. / 3. / 4. / 5.

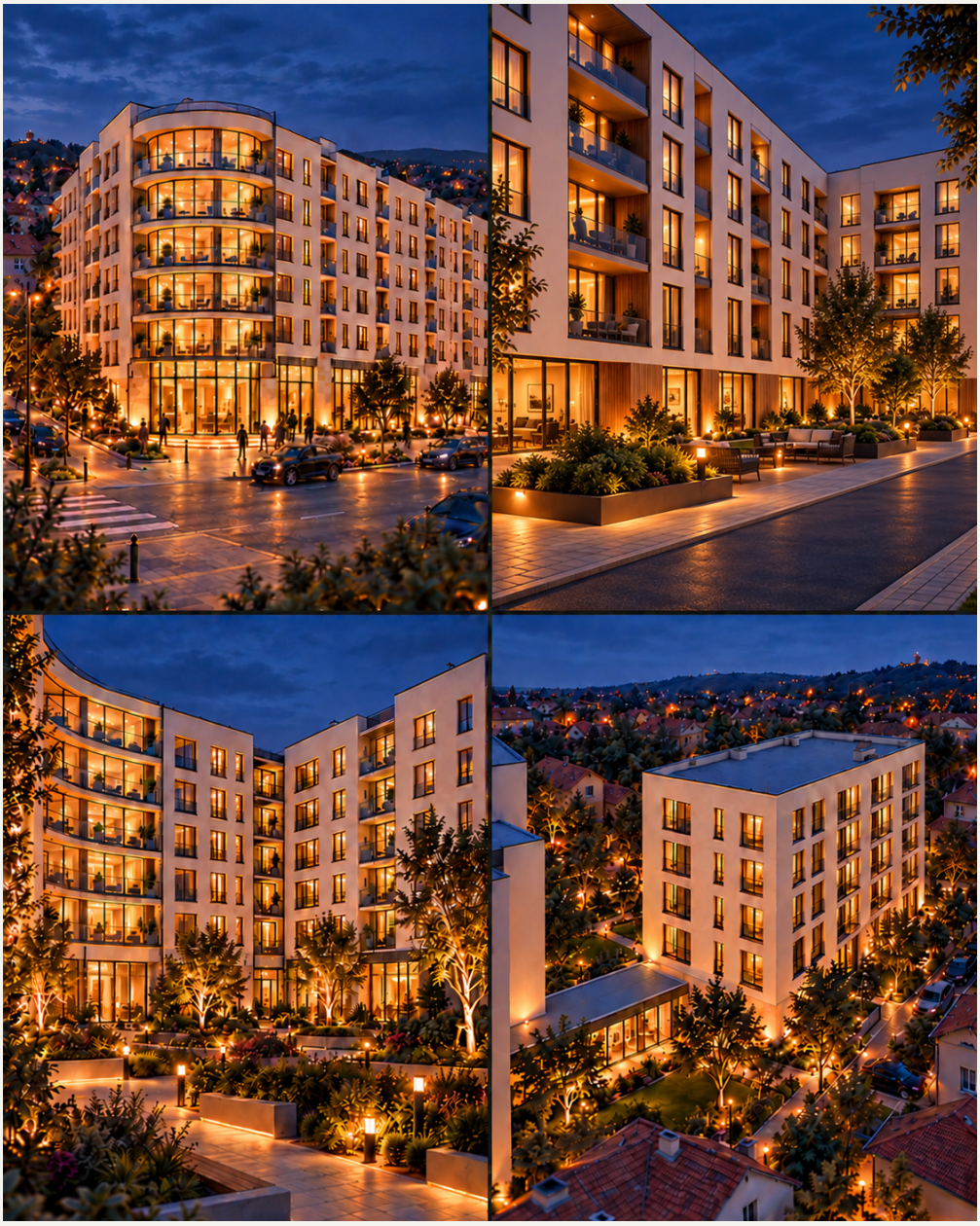
Raspored prostorija

Hodnik	**3,05 m²**
Dnevna soba i trpezarija	**23,72 m²**
Kuhinja	**6,61 m²**
Spavaće sobe	**21,21 m²**
Kupatilo	**4,76 m²**
Terasa	**3,96 m²**

Neto površina. Položaj i orijentaciju proverite na osnovi faze.

VOJVODA POŽEGA

Izaberite svoj novi dom.



INVESTITOR: BRKOVIĆ GRUPA D.O.O.

KUPOVINA STANA

brkovic21@gmail.com

034 330 518 | 065 400 0033 | 060 356 3657

brkovicnekretnine.rs